

建筑和房地产业务增长 KERJAYA产业次季赚2280万

(吉隆坡23日讯) 得益于建筑和房地产业务增长, [KERJAYA产业](#) (KPPROP,7077,主板产业组) 截至2023年9月30日第二季**净利**报2279万8000令吉, 微涨1.24%, 前期为2251万8000令吉。

首2季累计净利为4458万7000令吉, 涨0.78%, 前期为4424万2000令吉。

第二季营业额为9241万4000令吉, 涨5.63%, 前期为8748万5000令吉。首2季累计营业额为1亿8369万4000令吉涨6.65%, 前期为1亿7476万6000令吉。

执行主席拿汀卓秀全表示, 公司得益于房产行业的良好发展势头, 本季度的财务业绩值得称赞。她说, 公司正在制定战略, 利用土地储备, 开展新开发项目。

“位于吉隆坡Sentul和雪兰莪州沙亚南的两个新的近期开发项目, 估计开发总值约为3亿9500万令吉, 有望提高公司未来的盈利。”

她对酒店业的前景也持谨慎乐观的态度, 经历了疫情后, 旅游业的复苏, 明显提高了该公司位于马六甲的酒店入住率。

截至2023年9月30日, KERJAYA产业共拥有61英亩的总土地储备, 账面价值升值至2亿8770万令吉, 每股净资产为1令吉80仙。

根据文告, 展望未来, 尽管面对挑战, 房产领域前景依然乐观。公司将继续保持谨慎, 在推出后续项目之前密切关注房产市场的需求。